

# **Uitkomsten en conclusies van de vier bewonersavonden over de gewenste ontwikkelingen op korte en op langere termijn op het gebied van de woonomgeving, de infrastructuur en de sociale cohesie in de wijk Molenhoek.**

(datum: 29-12-2019)

## **Inleiding**

De wijkraad heeft in de maand november vier bewonersavonden georganiseerd om te spreken over drie thema's te weten de woonomgeving, de infrastructuur en de sociale cohesie in de wijk. De wijk is 50 jaar geleden gevormd. Aan de woonomgeving en de infrastructuur is nauwelijks structureel onderhoud gepleegd. De samenstelling van de bevolking is sterk gewijzigd en de komende 10 jaar treedt verdere vergrijzing op. De wijk is toe aan een structurele onderhoudsbeurt, waarbij de inrichting gaat voldoen aan nieuwe criteria voor de inrichting van een wijk en aan activiteiten, die de sociale cohesie vergroten. De genoemde thema's worden door de wijkraad gezien als toekomstige speerpunten, die in de wijk nadrukkelijk om aandacht vragen.

In de komende hoofdstukken wordt ingegaan op enkele kenmerken van en ontwikkelingen in de wijk, de uitkomsten van de bewonersavonden en de wijze waarop de wijkraad vorm en inhoud wil geven aan de ideeën van de wijkbewoners over genoemde thema's. Om uitvoering te geven aan deze ideeën is betrokkenheid en participatie van wijkbewoners erg belangrijk en dus wordt een belangrijke inspanning van wijkbewoners gevraagd.

## **Kenmerken van en ontwikkelingen in de wijk**

Als belangrijkste kenmerken van en ontwikkelingen in de wijk worden gezien:

- De infrastructuur (wegen, fiets/voetpaden riolering, verlichting e.d.) in de wijk is ongeveer 50 jaar geleden aangelegd en sindsdien op enkele ontsluitingswegen na nauwelijks gewijzigd en onderhouden. De infrastructuur is hierdoor sterk verouderd en versleten. De groenvoorziening in de wijk is goed te noemen.
- De ligging van de wijk en de filevorming op de A2 en de A59 zorgen voor te veel sluipverkeer door de wijk. Zonder gerichte maatregelen zal dit sluipverkeer de komende jaren toenemen.
- Voorzieningen op het gebied van winkels, scholen, zorg, sport en spel zijn in en om de wijk in ruime mate aanwezig.
- De bevolking zal t/m 2024 nog met 7% stijgen en daarna rond 4200 inwoners blijven bedragen. In deze periode blijft het aantal inwoners in de leeftijdscategorie tussen 20 en 64 jaar gelijk op ongeveer 1800 personen. Het aantal jongeren onder 20 jaar stijgt naar verwachting eveneens met 7% naar bijna 1000 inwoners.
- De wijk telt over 5 jaar ongeveer 1400 personen boven 64 jaar. Dit is een stijging met 250 personen. Verder uitsplitsing laat een toenemende vergrijzing zien. (65 t/m 74 jaar van 560 naar 600 inwoners; 75 t/m 84 jaar van 390 naar 550 inwoners; boven de 84 jaar van 200 naar 250 inwoners.)

- Het aantal éénpersoonshuishoudens met name onder bewoners van ouder dan 74 jaar stijgt de komende 5 jaar aanzienlijk.

### **De uitkomsten van de bewonersavonden.**

Op de 4 bewonersavonden hebben ruim 100 personen in gespreksgroepen en per mail hun mening gegeven over zaken, die in de wijk goed en minder goed gaan en hun ideeën geuit om de knelpunten op te lossen. Alles bij elkaar leveren de gesprekken een lijst van meer dan 50 punten op, waarvan de wijkraad hoopt, dat deze de komende 5 jaar opgepakt worden. Daarbij zijn er zaken, die op korte termijn (tussen 0 en 2 jaar) onderzocht en verbeterd kunnen worden en zaken, die over langere termijn (tussen 0 en 5 jaar) om permanente aandacht vragen. Hieronder wordt per speerpunt een overzicht van de hoofdonderwerpen gegeven. In de bijlage bij deze notitie wordt per hoofdonderwerp inzicht gegeven in de specifieke onderwerpen en een schatting gemaakt van de termijn, waarbinnen over het specifieke onderwerp een conclusie getrokken kan worden en het idee mogelijk uitgevoerd kan zijn.

#### Speerpunt woonomgeving

- Informatie delen
- Verbetering groenvoorziening
- Vervoer en verkeer
- Fijnstof
- Verbetering wandelroutes

#### Speerpunt infrastructuur

- De staat van de ontsluitingswegen
- De aanleg van randwegen
- De staat van de binnenwegen
- Onderhoud riolering
- Winkelcentrum Molenhoek
- Verlichting
- Parkeergelegenheden
- Betonpaaltjes

#### Speerpunt sociale cohesie

- Openbare veiligheid
- BijBomans
- Organiseren van gezamenlijk incidentele activiteiten
- Organiseren van gezamenlijk meer structurele activiteiten
- Verhogen contactmomenten tussen buurtbewoners
- Samenwerken met andere organisaties

Uit bovenstaande opsomming en uit de in de bijlage genoemde onderwerpen is af te leiden dat verschillende onderwerpen raakvlakken met elkaar hebben, die om afstemming vragen.

## **Hoe vorm en inhoud te geven aan de ideeën van de wijkbewoners?**

Dit is een organisatievraagstuk. Het is voor de wijkraad en de bestaande werkgroepen niet mogelijk om alle genoemde onderwerpen tegelijkertijd aan te pakken. Het is bovendien ook niet wenselijk. Het verbeteren van de inrichting van de wijk en het bereiken van een zo hoog mogelijke graad van een gezamenlijke buurt en/of wijkgevoel, kan niet zonder inzet van de wijkbewoner worden bereikt.

Om de ideeën van de wijkbewoners te onderzoeken en tot uitvoering te brengen, denkt de wijkraad aan de onderstaande organisatorische vorm. Er wordt een onderscheid gemaakt tussen nieuw te vormen bewonersgroepen, de bestaande werkgroepen en het bestuur van de wijkraad.

### *A. De bewonersgroepen.*

Bewonersgroepen kunnen 2 dwarsdoorsnedes hebben, te weten:

#### *A1*

Een bewonersgroep op het niveau van een buurt. Een buurt is hier gedefinieerd als een straat of enkele aan elkaar grenzende straten. Een buurt heeft een buurtambassadeur. Deze buurtambassadeur is het oliemannetje tussen de buurt en de wijkraad (informatie-uitwisseling). Verder kan de buurtambassadeur middels het stimuleren van activiteiten de cohesie in de buurt vergroten. Een buurtambassadeur kan individuele bewoners soms de weg wijzen als zij een probleem hebben, maar is geen probleemoplosser. De rol van buurtambassadeur werkt in de wijk Sparrenburg goed.

#### *A2*

Een bewonersgroep, die aan één of meer hoofdonderwerpen (of een in de bijlage genoemd deelonderwerp) aandacht besteedt. Het aandacht besteden omvat onder meer een onderzoek naar haalbaarheid en waar mogelijk (mede) uitvoering geven aan de uitgewerkte ideeën tot verbetering. Na realisatie van het idee wordt de werkgroep opgeheven.

De bewonersgroepen opereren in beginsel autonoom. Waar van toepassing vindt afstemming plaats met de in de wijk opererende werkgroepen en de wijkraad. De werkgroepen en de wijkraad kunnen de bewonersgroepen ondersteunen bij het bereiken van hun doel. Ondersteuning kan bijvoorbeeld plaatsvinden in het afstemmen van de onderwerpen over de verschillende bewonersgroepen, in contacten met de gemeente of in het faciliteren van vergaderruimte. De wijkraad streeft ernaar, dat er steeds gewerkt wordt met onderlinge contactpersonen tussen de bewonersgroep en de wijkraad/werkgroep.

### *B. De bestaande werkgroepen in de wijk*

In de wijkraad functioneren verschillende werkgroepen. De drie werkgroepen, die op dit moment het dichtst bij de speerpunten staan zijn Openbare Ruimte en Groen, Ruimtelijke Ordening en Verkeer en de werkgroep Langer Thuis Wonen.

Deze werkgroepen constateren tekortkomingen c.q. aandachtspunten in de wijk en proberen in overleg met de gemeente en andere partijen deze tekortkomingen op te lossen. Deze taak blijven zij uitvoeren. Echter als de

bewonersgroepen gevormd zijn, zullen zij deze taak in nauw overleg met deze groepen gaan doen. Afstemming over wie wat oppakt, kan via onderlinge contactpersonen plaatshebben.

Door via contactpersonen informatie uit te wisselen kan beter wijkgericht en/of buurtgericht gewerkt worden en meer invloed naar de gemeente uitgeoefend worden om problemen op te lossen.

De wijkraad kijkt op korte termijn naar het functioneren en de inhoud van de taken van de hier genoemde werkgroepen. De verwachting is, dat de werkgroepen in de nieuwe constructie versterking nodig hebben. Voor de werkgroep Langer Thuis Wonen geldt in ieder geval, dat de huidige inhoud niet aansluit bij de veelheid aan onderwerpen genoemd onder het speerpunt sociale cohesie. Deze werkgroep wordt vervangen door de werkgroep sociale cohesie (voorlopige werktitel). Het bestuur is op zoek naar een nieuw coördinerend bestuurslid.

Behalve de bovengenoemde werkgroepen heeft de wijkraad nog werkgroepen, die zorgen voor het functioneren van BijBomans en voor de PR en Communicatie. In BijBomans worden door wijkbewoners allerlei wijkgerichte activiteiten georganiseerd. De ruimte wordt niet op alle beschikbare tijden benut. Er zijn mogelijkheden om de activiteiten uit te breiden. Ook hiervoor geldt, dat wijkbewoners de organisatie van nieuwe wijkgerichte activiteiten zelf ter hand dienen te nemen en dat de wijkraad de ruimte in dat geval ter beschikking kan stellen. De wijkraad zoekt een nieuw coördinerend bestuurslid voor BijBomans.

De werkgroep PR en communicatie zorgt met alle instrumenten, die zij beschikbaar heeft, voor de informatie naar de wijkbewoners. Het komend halfjaar organiseert de werkgroep een intensieve campagne om meer wijkbewoners te bereiken, te informeren over de wijk en over te halen zich voor de wijk in te zetten.

### *C. De wijkraad*

De wijkraad is het coördinerend orgaan van het bovenstaand beschreven proces. De rollen die de wijkraad hierbij speelt kunnen veelzijdig zijn. Genoemd kunnen worden aanjager, facilitator, contactorgaan gemeente, informatieontvanger en informatieverstrekker, procesbewaker, stimulator en beslisser.

### **Slotopmerking**

De wijkraad wil op de bijeenkomst op 16 januari in de ontmoetingsruimte van de Laurentiuskerk graag van haar wijkbewoners horen, wat zij vinden van de uitkomsten van de gesprekken op de 4 bewonersbijeenkomsten en of zij zich herkennen in de samenvatting van de gesprekken.

Daarnaast wil de wijkraad graag op 16 januari van u vernemen of u zich kunt vinden in de organisatievorm en bereid bent een bijdrage te leveren bij het leefbaarder maken van onze wijk door mee te doen in een bewonersgroep, in een werkgroep, in de wijkraad of als buurtambassadeur in uw buurt. Op formulieren, die op 16 januari op tafels liggen kunt u uw bereidheid kenbaar maken en u opgeven voor een rol. Ook kunt u uw bereidheid kenbaar maken via [info@wijkmolenhoek.nl](mailto:info@wijkmolenhoek.nl).