

Deze nieuwsbrief vraagt u mee te doen aan een Bewoners enquête en informeert u over bestuursaangelegenheden en de wijkraadactiviteiten sinds de vorige nieuwsbrief.

## Openbare vergadering

14 mei 2013 is er een openbare vergadering met als onderwerpen:

- Presentatie resultaten bewoners enquête
- Presentatie Kanaalpark Zuid-Willemsvaart

### Programma 14 mei:

19.30 – 20.00 uur

Inloop en ontvangst met een kopje koffie, thee of een watertje.

20.00 – 21.00 uur

Presentatie door Marc Deurloo en Pierre Poort over de resultaten van de in maart gehouden enquête onder wijkbewoners van de Molenhoek, met gelegenheid tot discussie.

21.00 – 21.15 uur

Pauze

21.15

Presentatie door Rob Brinkhof van de gemeente 's-Hertogenbosch over het Kanaalpark ZWV (Rosmalense Aa) en betekenis voor wijkbewoners, met gelegenheid tot het stellen van vragen en gedachtenwisseling.

21.45 – 22.00 uur

Gelegenheid tot het stellen van vragen en het inbrengen van andere onderwerpen

22.00 uur Sluiting

Daarna is er in 't Grand Café van Perron-3 gelegenheid in gesprek te gaan met bestuursleden en werkgroep leden van de wijkraad.

mooier bij. Na afloop was er een gezellig samenzijn met een versnapering en een drankje. Voor meer foto's en info zie onze website [www.wijkmolenhoek.nl](http://www.wijkmolenhoek.nl)

## Bewoners enquête Molenhoek

De stichting Wijkraad Molenhoek Rosmalen heeft ten doel het behartigen van de belangen van bewoners van de wijk Molenhoek in Rosmalen in de meest ruime zin. Dit gebied wordt begrensd door de A59, A2, de spoorlijn en de Deken van Roestellaan. Via een bewoners enquête tracht het bestuur van de wijkraad inzicht te verkrijgen in de mate van draagvlak voor een wijkraad in de Molenhoek en welke thema's de meeste belangstelling hebben van wijkbewoners. De enquête bestaat uit meerkeuze-vragen en vrij in te vullen antwoorden. Uw medewerking aan deze enquête wordt bijzonder op prijs gesteld door de enquête digitaal in te vullen via de website [www.wijkmolenhoek.nl](http://www.wijkmolenhoek.nl) Wijkbewoners die niet beschikken over internet kunnen de papieren versie van de enquête [zie inlegvel] ingevuld deponeren in de brievenbus van de wijkraad naast de ingang van AH in de Molenhoekpassage. De enquête is anoniem en wordt dan ook als zodanig verwerkt. De sluitingstermijn voor het invullen van de enquête is op 14 april. Het resultaat van de enquête zal op de openbare vergadering van 14 mei gepresenteerd worden.

## Wijkraad moet ambities bijstellen door vacatures

In het najaar van 2012 is hernieuwd door de wijkraad gediscussieerd over de doelstellingen en werkwijze van de Wijkraad. De belangrijkste conclusies zijn:

- De Wijkraad behartigt de belangen van de wijkbewoners en moet dat (nog) duidelijker laten blijken.
- De gemeente moet proactief de Wijkraad inschakelen bij nieuwe plannen en projecten. Nog te vaak moeten we de informatie uit de krant vernemen of worden met voldongen feiten geconfronteerd.
- Een bewoners enquête moet helpen in het toetsen van draagvlak en gewenste thema's binnen de wijk.
- Gezien alle veranderingen die in onze wijk aan de orde zijn, is de Wijkraad in huidige samenstelling en werkwijze overbelast en is dringend versterking nodig.
- Indien zich geen extra vrijwilligers melden, zal de Wijkraad zich moeten richten op 'n andere manier van werken en haar ambities drastisch moeten bijstellen.



Wijkraad en Wijk Molenhoek hebben actief deelgenomen aan de Zwerfafval dag 2013 op 9 maart j.l.. Met een opkomst van 70 personen uit verschillende delen van de wijk was het een groot succes. Dankzij de investering van 2 uur door deze vrijwilligers ligt onze mooie wijk er weer wat

## Voortbestaan WIJKRAAD Molenhoek in gevaar!

Op dit moment hebben wij slechts tijdelijke waarnemers voor de volgende vacatures in de Wijkraad: Voorzitter, Secretaris, Penningmeester en zijn er vacatures binnen de diverse werkgroepen. **Help deze vacatures mee in te vullen.** Verder is 't ook mogelijk om 'incidenteel' en/of op projectbasis 'n klus te helpen klaren in die werkgroepen. **Indien voor u de zorg rondom het welzijn van onze mooie wijk een belangrijk punt is, aarzel dan niet en geef u op bij een van de in deze Nieuwsbrief genoemde leden van de wijkraad, of via onze website: [www.wijkmolenhoek.nl](http://www.wijkmolenhoek.nl)**

## Openbaar Groen

### Bezuinigingen in de openbare ruimte

De gemeente 's-Hertogenbosch moet in deze tijden bezuinigen op de uitgaven. De afdeling Realisatie en Beheer Openbare Ruimte (R&B) heeft ook een bezuinigingsdoelstelling gekregen. Binnen de Werkgroep Openbare Ruimte en Groen van de wijkraad wordt overleg gevoerd hoe deze bezuinigingen uitgevoerd kunnen worden voor de wijk Molenhoek.

### Bezuiniging afdeling Realisatie en Beheer openbare ruimte

De bezuinigingen bestaan uit:

- Geen plantenbakken plaatsen
- Geen zomergoed meer planten
- Het "adopter" van de rotondes
- Het omvormen van heestervakken naar gazon

Voor de volledige tekst van de brief van de gemeente verwijzen wij u naar onze website: [www.wijkmolenhoek.nl](http://www.wijkmolenhoek.nl)

**"Bezuinigen is niet leuk, maar wel noodzakelijk".**

Citaat: Gemeente 's-Hertogenbosch afd. R&B.



## Winkelcentrum Molenhoek

IMPASSE PLANVORMING WINKELCENTRUM MOLENHOEK DOORBROKEN !

Medio 2012 had de wijkraad goede hoop op een voorspoedige voortgang van de planvorming voor de upgrading en uitbreiding van winkelcentrum Molenhoek. Dat vanwege de verwachting dat, na verwerving van de gronden, van De Meierij (kringloopwinkel) en van garagebedrijf Coppens, door aannemersbedrijf P. Hoedemakers en Zonen, de

moeizame planvorming tot dan toe door die nieuwe partij samen met Bouwinvest (eigenaar winkelpassage en parkeerplaats) en de gemeente, versneld ter hand zou kunnen nemen. Daarbij was de afspraak tussen die partijen en de wijkraad dat er regelmatig contact zou zijn over de vorderingen, te beginnen over de toekomstige parkeer- en verkeerssituatie rondom het te vernieuwen winkelcentrum.

Helaas is de planvorming en het contact met de wijkraad in de 2<sup>e</sup> helft van 2012 stilgevallen, omdat er met name in de 'driehoek' Hoedemakers – De Meierij – Aldi problemen waren over levering / ruiling van eigendommen, zowel binnen winkelcentrum Molenhoek als binnen het centrumplan Rosmalen, waar beide laatst genoemde partijen ook belangen hebben. Zoals u mogelijk via de krant vernomen hebt is die impasse recent gelukkig doorbroken, doordat de koppeling tussen het centrum Rosmalen en de Molenhoekpassage door de gemeente en die partijen is losgelaten. Voor nadere informatie hierover wijzen we naar onze website waarop de gemeentelijke raadsbrieven daarover staan, zoals de wijkraad die als een van eersten van wethouder Snijders ontvangen heeft. Wij hopen en verwachten dat de planvorming voor 'ons winkelcentrum', in de vorm van upgrading en beperkte uitbreiding van de winkelpassage en de vestiging van een 2<sup>e</sup> supermarkt (Aldi ?) daarmee (ver)snel(d) opgepakt wordt. In dat verband kunnen we melden dat de wijkraad uitgenodigd is voor een vervolgesprek met de direct betrokken partijen. Daarbij blijft de wijkraad pleiten voor een zodanige opzet van de plannen dat daarmee ook de belangrijkste problemen., zoals die zich ook nu al voordoen (zoals overlast door parkeren, bevoorrading, (sluip)verkeer door omliggende woonbuurt / 30 km-zone), structureel oplossen. Verder spant de wijkraad zich ook in om, met de winkeliersvereniging, eigenaars, en de direct omwonenden, de huidige overlast en knelpunten ook nu al (tijdelijk) aan te pakken, vooruitlopend op het nieuwe plan. Daarbij denken we aan: aangepaste / betere markering van parkeervakken en routing voor parkeerders, inzet van parkeerbegeleiders /- aanwijzers op de drukste momenten en het tegengaan van parkeren in het plantsoen aan de Huygensstraat. Ook is het van belang dat tijdens de toekomstige verbouwingsperiode deze zaken voldoende aandacht blijven krijgen.

## Einde donkere dagen offensief, thema veiligheid

Nu de dagen weer lengen is het goed terugblikken op de afgelopen maanden waarin de politie een donkere dagen offensief heeft gehouden. Dit initiatief is bedoeld om de toename in woninginbraken tijdens de wintermaanden te keren. Op een aantal avonden heeft de politie samen met vrijwilligers, ook enkele leden van de Wijkraad Molenhoek, een ronde door de wijk gelopen om inbraak gevoelige punten onder de aandacht van de bewoners te brengen. Hierbij zijn Molenhoekers erop gewezen dat met verschillende maatregelen je ervoor kunt zorgen dat inbreken minder makkelijk wordt. Hierbij moet je denken aan afsluiten van openstaande ramen en deuren, tuinpoortjes e.d. De meeste inbrekers gaan voor een snelle buit. Hoe langer ze bezig zijn uw woning binnen te komen,

hoe groter de kans dat ze het opgeven.  
Onderdeel van dit offensief is ook om de drempel te verlagen om 1-1-2 te bellen bij (inbraak)verdachte situaties.  
Voor meer informatie zie: [www.samentegeninbrekers.nl](http://www.samentegeninbrekers.nl)

### **Veiligheid en tolerantie**

De Wijkraad Molenhoek zal begin 2<sup>e</sup> kwartaal een verkennend gesprek voeren met afgevaardigden uit verschillende delen van de wijk, politie en gemeente om de veiligheidssituatie en -beleving in de wijk te bespreken. Hierbij zal ook aandacht gegeven worden aan verkennen van de ervaring met (hang)jongeren in de wijk. Dit dan onder de noemer tolerantie: 'Waar houdt hangen op en begint overlast?' Bedoeling van dit gesprek is te verkennen of een thema avond rondom veiligheid en/of tolerantie georganiseerd zal worden in het najaar van 2013, input te geven voor de jongeren werkgroep en ook input te leveren voor 'n nieuw donkere-dagen-offensief in 't najaar.

Mocht u hierover of over andere onderwerpen meer informatie willen dan bent u van harte welkom op het inloopsprek uur dat elke 2<sup>e</sup> maandag van de maand gehouden wordt in Perron-3. Voor meer informatie, zie ook onze website: [www.wijkmolenhoek.nl](http://www.wijkmolenhoek.nl)

### **Bodemonderzoek Molenhoekpassage**

In de omgeving van Winkelcentrum de Molenhoekpassage in Rosmalen zijn in de afgelopen jaren bodemonderzoeken uitgevoerd. Uit een bodemonderzoek in 2008 bleek namelijk dat het grondwater ernstig verontreinigd is. Het was nog niet precies duidelijk waar de verontreiniging was ontstaan en of de verontreiniging zich verspreidde. Sinds 2009 zijn er daarom nadere onderzoeken naar de bron van de verontreiniging, de verspreiding ervan en de risico's voor de omgeving. Tevens is aan omwonenden gevraagd of zij grondwater oppompen.

### **Reden onderzoeken**

De onderzoeken zijn uitgevoerd omdat in de Molenhoekpassage al geruime tijd een stomerij is gevestigd. Stomerijen gebruiken reinigingsmiddelen om kleding chemisch te reinigen. Deze middelen kunnen in het verleden de bodem hebben vervuild.

Als er een vervuiling aanwezig is, is het belangrijk om te weten om welke stoffen het gaat en hoe groot de vervuiling is. Op basis van deze gegevens kunnen we de risico's voor de omgeving beoordelen.

### **Conclusie onderzoeken**

De conclusie uit de onderzoeken is dat de verontreiniging zich door de jaren heen heeft verspreid, maar inmiddels stabiel is. Uit onderzoek blijkt dat er op dit moment geen ontoelaatbare verspreiding meer is. Er is nog steeds sprake van een ernstige grondwaterverontreiniging. Er zijn echter geen risico's voor de volksgezondheid. Wel wordt afgeraden om grondwater op te pompen en dit te gebruiken voor bijvoorbeeld beregening.

Voor meer details, informatie, situatieschetsen verwijzen we u graag naar onze website: [www.wijkmolenhoek.nl](http://www.wijkmolenhoek.nl)

### **Wat als we ouder worden en klachten krijgen?**

Voor oudere mensen gaat er de komende tijd veel veranderen binnen de zorg. Het krijgen van zorg wordt steeds minder vanzelfsprekend ook als je ouder wordt en klachten krijgt. Als je voorheen problemen of klachten vanwege ouderdom of een handicap had, kon je een indicatie aanvragen voor AWBZ-zorg. De AWBZ, de Algemene Wet Bijzondere Ziektekosten, verzekerde de ziektekosten die je niet via de gewone ziektekostenverzekering kon verzekeren. Afhankelijk van de indicatie had je recht op zorg thuis of opname in het verzorgings- of verpleeghuis. Zorg thuis kon bestaan uit huishoudelijke hulp, persoonlijke verzorging, begeleiding en verpleging. Maar de AWBZ-zorg werd te duur en daarvoor moest een oplossing gezocht worden: de WMO. Dit is de Wet Maatschappelijke Ondersteuning. Door bezuinigingen krijgen de gemeenten hier echter een kleiner budget voor en kunnen ze dus minder zorg bieden. Daarnaast heeft het kabinet de criteria voor opname in het verzorgingshuis verzwakt. De indicatie voor opname in het verzorgingshuis wordt uitgedrukt in zorgzwaartepakketten. Het kabinet heeft nu besloten dat mensen met een zorgzwaartepakket 1 en 2 niet meer in aanmerking komen voor een opname in het verzorgingshuis. Mensen zullen zorg thuis krijgen, deels uit de AWBZ, deels uit de WMO.

Bij dit alles zijn ook de ideeën over de verzorgingsstaat veranderd. Mensen zullen meer zelf verantwoordelijk worden voor hun eigen zorg. Dit betekent dat meer dan ooit gekeken gaat worden naar wat je zelf nog kunt, wat je partner en kinderen kunnen doen, wat je burens kunnen bieden en wat eventueel een vrijwilliger kan doen. Als dat niet voldoende is, moet er professionele zorg komen. Alleen op deze manier zullen gemeenten met 'n kleiner budget inwoners met vragen op 't gebied van zorg en steun kunnen helpen. De gemeente 's-Hertogenbosch heeft het wat dit betreft over "de sociale kracht van de stad". Maar deze sociale kracht zal gemobiliseerd moeten worden. Hier ligt mogelijk een taak voor de Wijkraad om te bekijken welke bijdrage ze kan leveren bij het realiseren van 'een zorgzame wijk'. Meldt u aan bij de wijkraad als u hierin iets wilt of kunt betekenen in welke vorm dan ook.



### **Evaluatie onderhoud Molenstraat en afspraken voor de toekomst**

Naar aanleiding van het groot onderhoud van de Molenstraat heeft de werkgroep Ruimtelijke Ordening & Verkeer van onze wijkraad en een vertegenwoordiging van de betrokken bewoners een evaluatiegesprek gevoerd met de gemeente 's-Hertogenbosch. Met name ging het over de betreffende verkeersmaatregelen en de daarover gevoerde



(gebrekkige) communicatie richting buurt en wijkraad. Doel was te komen tot heldere afspraken over logische en veilige verkeersmaatregelen en het verbeteren van het communicatietraject. De gemeente maakt onderscheid tussen renovatie- en herstructureringsprojecten (zoals Oude Baan) enerzijds en onderhoudsprojecten (zoals Molenstraat) anderzijds.

Ten aanzien van renovatie- en herstructureringsprojecten zijn de volgende afspraken gemaakt:

- het overleg met de wijkraad over een project, inclusief verkeersmaatregelen, geschiedt tijdens de voorbereidingsfase.
- de communicatie naar bewoners, bedrijven en de informatieavond is de verantwoordelijkheid van de gemeente.
- tussentijdse evaluatie en eventuele bijstelling van de maatregelen geschiedt in opdracht van de gemeente in overleg met de wijkraad.
- de gemeente draagt zorg voor de handhaving van de verkeersmaatregelen uit oogpunt van verkeersveiligheid.

Afspraken ten aanzien van onderhoudsprojecten van enige omvang:

- van renovatie- en herstructureringsprojecten wordt de jaarplanning gezonden naar de wijkraad.
- het overleg met de wijkraad over het project en over de verkeersmaatregelen geschiedt uiterlijk 4 weken voor de datum van aanvang van het werk.
- de communicatie en eventuele bijstelling en handhaving van de verkeersmaatregelen geschiedt door de gemeente zoals hierboven beschreven.

Met deze afspraken streven zowel Gemeente als de Wijkraad naar logische en vooral veilige verkeersmaatregelen die een breed draagvlak hebben, binnen de aanwezige mogelijkheden. De bedoeling is dat een dergelijke aanpak voortaan door de gemeente ook in andere wijken gehanteerd zal gaan worden.

## Data inloopspreekuren 2013

8 april, 13 mei, 10 juni, 09 september,  
14 oktober, 11 november, 09 december.

Locatie: Foyer PERRON-3 van 19.00-20.00 uur.

## Samenstelling Wijkraad Molenhoek

### André Timmermans

Tijdelijk wnd. voorzitter Bestuur en  
lid werkgroep Ruimtelijke Ordening en Verkeer [RO/V]  
[aaetimmermans@wijkmolenhoek.nl](mailto:aaetimmermans@wijkmolenhoek.nl) 073 5215590

### Henk Verdijk

Vicevoorzitter Bestuur en  
voorz. werkgroep Ruimtelijke Ordening en Verkeer [RO/V]  
[h.verdijk@wijkmolenhoek.nl](mailto:h.verdijk@wijkmolenhoek.nl) 073 5216648

### Ad Prince

Tijdelijk wnd. secretarissen Bestuur en  
Contactpersoon Ouderen [O]  
[a.prince@wijkmolenhoek.nl](mailto:a.prince@wijkmolenhoek.nl) 073 5215827

### Maurits Veltman

Tijdelijk wnd. penningmeester Bestuur  
[mg.veltman@telfort.nl](mailto:mg.veltman@telfort.nl) 073 5218810

### Bea Wever

Voorz. werkgroep Openbare Ruimte & Groen [OR/G]  
[bwever@wijkmolenhoek.nl](mailto:bwever@wijkmolenhoek.nl) 073 5214000

### Marc Deurloo

Voorz. werkgroep Jongeren [J]  
[m.deurloo@wijkmolenhoek.nl](mailto:m.deurloo@wijkmolenhoek.nl) 073 5220695

### Pierre Poort

Voorz. werkgroep Communicatie [C]  
[pierre.poort@wijkmolenhoek.nl](mailto:pierre.poort@wijkmolenhoek.nl) 073 5230373

## Nuttige telefoonnummers en contact informatie:

### Wijkraad

Telefoonnummers, zie bestuursleden.  
Website: [www.wijkmolenhoek.nl](http://www.wijkmolenhoek.nl)  
Twitter: [twitter.com/wijkmolenhoek](https://twitter.com/wijkmolenhoek)  
E-mail: [info@wijkmolenhoek.nl](mailto:info@wijkmolenhoek.nl)

### Politie.

Wijkcoördinator: Bart Janssen, Politiebureau,  
Edelweissstraat 3, 5241 AH Rosmalen.  
Tel: 0900-8844

### Meldpunt Openbare Ruimte.

Voor klachten over onderhoud en beheer van groenvoorzieningen,  
bestrating, wegmeubilair e.d. kunt u terecht bij het algemeen  
meldpunt van de Gemeente,  
Tel: 073-6155555

U kunt uw klacht ook schriftelijk indienen en zenden naar:

Gemeente 's-Hertogenbosch,  
Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch.  
of melden via het contactformulier op de gemeentelijke Website:  
[www.s-hertogenbosch.nl](http://www.s-hertogenbosch.nl)

### Wijkbeheer Rosmalen.

Vliertwijksestraat 36a,  
5249 RJ Rosmalen.  
Tel: 073-735212371  
E-mail: [wijkbeheer.rosmalen@s-hertogenbosch.nl](mailto:wijkbeheer.rosmalen@s-hertogenbosch.nl)

### Wijkplein Rosmalen, Divers Welzijnswerk. (maatschappelijk, jongeren, ouderen)

Perron 3,  
Hoff van Hollantlaan 1,  
5243 SR Rosmalen.  
Tel: 073-6153000  
Website: [www.divers.nl/wijkpleinen](http://www.divers.nl/wijkpleinen)  
E-mail: [wijkplein.rosmalen@divers.nl](mailto:wijkplein.rosmalen@divers.nl)

### Seniorenvereniging HEVO Rosmalen.

Tulpstraat 2-24  
5241 XV Rosmalen  
Tel: 073-8221397  
Website: [www.hevorosmalen.nl](http://www.hevorosmalen.nl)  
E-mail: [info@hevorosmalen.nl](mailto:info@hevorosmalen.nl)

### Wijkmanager Rosmalen.

Wijkmanager Paul Hilgers  
Tel: 073-1559119  
E-mail: [p.hilgers@s-hertogenbosch.nl](mailto:p.hilgers@s-hertogenbosch.nl)