

Stichting Wijkraad Molenhoek
Anna Blamanstraat 1-B
5242 ED Rosmalen
Tel. 073 - 5214516
E-mail info@wijkmolenhoek.nl
Website www.wijkmolenhoek.nl
Twitter <https://twitter.com/wijkmolenhoek>



Verzenden per mail aan:

de gemeente 's-Hertogenbosch,
ter attentie van mevrouw J. Pawiroedjo,

Rosmalen, 31 maart 2015

uw brief van:

uw kenmerk:

onderwerp: **Inhoudelijk verslag 2014 wijkraad Molenhoek**

Geachte mevrouw J. Pawiroedjo,

Onderstaand ons verslag over het jaar 2014. Het verslag concentreert zich op de hoofdzaken en kleinere resultaten zijn hierin niet opgenomen.

In onderstaand verslag proberen we ook de gestelde vragen om na te gaan of de wijkraad voldoet aan de bepalingen van de ASV en de Subsidieregeling Wijkraden 2015 te beantwoorden:

1. Waaruit blijkt dat uw wijkraad over voldoende draagvlak en legitimiteit beschikt? Zie overzicht van Activiteiten en opkomst bij de activiteiten.
2. Waaruit blijkt dat de samenstelling van uw wijkraad voldoende representatief is? Zie tekst onder Samenstelling en werkwijze.
3. Een actueel overzicht van de bestuurs- en commissieleden met hun namen en functie binnen de wijkraad. Zie bijlage.
4. Wat waren de belangrijkste activiteiten cq aandachtspunten van uw wijkraad. Zie overzicht activiteiten en daarnaast ontwikkelingen in werkwijze onder Samenstelling en werkwijze.
5. Zijn er in het afgelopen jaar ook zaken minder goed gegaan? Zo ja, welke en wat hebt u daarmee gedaan? Zie onder Samenstelling en werkwijze.

Overzicht activiteiten.

In 2014 zijn een drietal openbare bijeenkomsten gehouden een in februari, een in maart en een in oktober. In voorbereiding daarvan zijn 2 maal nieuwsbrieven opgesteld en huis aan huis in de wijk verspreid met daarin uitnodiging voor de avond en update van de stand van zaken binnen de wijk.

De bijeenkomst van 3 februari stond in het teken van omgaan met jeugd en werd gehouden in jongeren centrum Number One wat vlakbij de wijk ligt. Op deze avond waren een tiental wijkbewoners aanwezig en daarnaast mensen betrokken bij jeugd in de wijk van Wijkagenten en Divers. In januari hieraan voorafgaand is een nieuwsbrief opgesteld en verspreid.

Op 17 maart heeft de Wijkraad een openbare vergadering georganiseerd in het teken van Ontwerpbestemmingsplan Molenhoek Passage. Besproken is de procedurele stand van zaken, de concept zienswijze van de Wijkraad op het ontwerp bestemmingsplan. Daarnaast is ook de animo om deel te nemen aan een op te richten klankbordgroep geïnventariseerd. De avond had een opkomst van ca. 50 bewoners.

De aanstaande verbouwing van het winkelcentrum Molenhoek en nieuwbouw van Aldi en woningen is het grootste thema op de agenda van de Wijkraad in 2014.

Na deze bijeenkomst is in de tweede helft van maart de Zienswijze op het Ontwerpbestemmingsplan 'Molenhoekpassage' (februari 2014) gefinaliseerd en op 30 maart ingestuurd naar de Gemeente. In gebrachte punten zijn in een mondeling overleg met de gemeente toegelicht en vervolgens beantwoord. Het bestemmingsplan Winkelcentrum Molenhoek is op 9 september vastgesteld in de gemeenteraad.

Sinds 4 juni is de Klankbordgroep Winkelcentrum Molenhoek actief. Vanuit de Wijkraad nemen hierin 2 personen deel aangevuld met 2 direct aanwonenden. Samen vertegenwoordigen zij de bewoners van Wijk Molenhoek en de direct omwonenden om te komen tot een goede afstemming van details rondom inrichting en realisatie van de verbouwing van het huidige winkelcentrum en nieuwbouw van de Aldi. Andere deelnemers zijn vertegenwoordigers van Gemeente, winkeliers en aannemers en investeerders. Ook na realisatie van verbouw en nieuwbouw zal deze groep blijven bestaan om eventuele verbeteringen mbt de leefbaarheid rondom het winkelcentrum te kunnen onderzoeken en waar mogelijk te realiseren.

Op 29 maart heeft de wijkraad voor de derde maal de Zwerfafvaldag georganiseerd. Hier namen een 100-tal mensen aan deel, en de dag is een uitstekende gelegenheid om mensen in de wijk te ontmoeten.

Hieraan voorafgaand is op 28 maart de Zwerfafvaldag met kinderen van basisschool de Troubadour gehouden. Hierbij is een les gegeven over zwerfafval en vuilverwerking, zijn vogelnestkastjes opgehangen en is de omgeving van de school vrijgemaakt van zwerfafval. De vogelkastjes zijn gefinancierd uit de opbrengsten van de Zwerfafvaldag 2013.

Medio 2014 heeft de wijkraad het project 'Molenhoek, een zorgzame wijk' opgepakt. Dit project haakt in op de situatie dat de zorg in Nederland vanaf dit jaar anders georganiseerd gaat worden. Hulpverlening gaat plaatsvinden onder verantwoordelijkheid van de gemeente en zal, meer dan voorheen, worden uitgevoerd door burens en vrijwilligers in de wijken.

Met het project 'Molenhoek, een zorgzame wijk' wil de wijkraad bereiken dat er in onze wijk meer mogelijkheden komen voor onderlinge ontmoetingen, sociale activiteiten en hulp door burens en vrijwilligers.

Het project is op 6 oktober 2014 van start gegaan met een grote openbare bijeenkomst in Perron-3, die door meer dan 100 wijkbewoners is bezocht. Op de bijeenkomst bleek dat wijkbewoners zeer

betrokken zijn bij dit thema. Duidelijk was dat mensen elkaar en buurtgenoten graag willen helpen. Maar om hulp te kunnen vragen of aan te bieden is het nodig dat je elkaar voldoende kent. En daar schort het aan. Er was behoefte aan een plek in de wijk, waar mensen elkaar kunnen ontmoeten en van waaruit sociale activiteiten en wellicht op termijn ook zorgactiviteiten gerealiseerd kunnen worden.

Na deze bijeenkomst hebben wijkbewoners zich aangemeld om mee te denken over vervolgactiviteiten. Daaruit is een projectgroep gevormd met twee werkgroepen. De eerste werkgroep heeft plannen gemaakt voor contact-bevorderende activiteiten in de wijk. De tweede werkgroep is geformeerd rondom het thema zorgcoöperatie. Voor dit thema was veel belangstelling tijdens de bijeenkomst van 6 oktober. De werkgroep brengt de verwachting in beeld over welke zorgbehoeften in de wijk kunnen gaan ontstaan, als daar door reguliere zorginstellingen straks niet of niet meer voldoende aan tegemoet kan worden gekomen.

Werkgroep Groen heeft gewerkt aan een inrichtingsplan voor de groenstrook tussen Rooseveltlaan en Spoor. Dit in goed overleg met bewonersgroep Rooseveltlaan. Deze bewonersgroep steekt elke eerste zaterdag van de maand energie in het schoonhouden van die groenstrook en is nu beloont met het verder inrichten van hun woonomgeving. Naar analogie is ook bij de Hoef inmiddels een groep actief die maandelijks de directe omgeving vrij houdt van zwerfafval.

De Wijkraad heeft in overleg met bewoners omgeving Willem Elscholtaan gewerkt aan het ontwikkelen van een plan voor herinrichting van de groen voorziening op de hoek van der Leeuwstraat en Willem Elscholtaan. Een ontwerp is gemaakt en een draagvlak meting met direct omwonenden is in gang gezet. De activiteit loopt inmiddels door als bewonersinitiatief met in deze fase slechts beperkt contact met de Wijkraad.

Via het Bewoners Raden Overleg Rosmalen draagt de Wijkraad Molenhoek bij in wijk-overschrijdende thema's zoals trillingen veroorzaakt door de aangepaste spoorverbinding en geluidsoverlast A59 en A2. De trillingen veroorzaakt door het spoor is vooral een aangelegenheid voor bewoners die direct aan het spoor wonen. De geluidsoverlast van de snelwegen rondom de Wijk Molenhoek is een breder thema. Naast individuele bewoners pal langs de A59 geldt hier dat de hele wijk en ook grote delen van Sparrenburg en Maliskamp een deken van geluid ervaart. Er is contact gelegd met gemeente en Rijkswaterstaat om te zoeken naar mogelijkheden om de geluidsblootstelling te reduceren.

De Wijkraad heeft eind 2013 en begin 2014 actief ideeën ingebracht om de oversteek van het snelfietspad over de Molenstraat veiliger te krijgen dan het initiële eenvoudige gemeentelijke ontwerp. Met advies van Veilig Verkeer Nederland is hier inmiddels een veilige oversteek gerealiseerd waardoor het snelfietspad een goede aanvulling is en inmiddels veelvuldig gebruikt wordt.

Samenstelling en werkwijze.

De Wijkraad bestaat momenteel uit 5 leden:

- voorzitter M. Deurloo, portefeuillehouder jeugd en ruimtelijke ordening, geluidsoverlast A59, lid Klankbordgroep Winkelcentrum Molenhoek, lid communicatie werkgroep
- secretaris A. van Vark, lid van werkgroep Zorgzame Wijk, lid communicatie werkgroep
- penningmeester R. Gubbels
- lid A. Prince, voorzitter werkgroep Zorgzame Wijk
- lid B. Wever, voorzitter Werkgroep Openbare Ruimte & Groen.

Binnen de werkgroepen Zorgzame Wijk en Openbare Ruimte en Groen en binnen de portefeuille ruimtelijke ordening zijn daarnaast nog een 12-tal vrijwilligers actief.

In november is de toenmalige secretaris tevens portefeuillehouder communicatie met enig aplomb opgestapt. Dit vanwege verschillen in mening rondom invulling van de werkzaamheden en daaruit voortvloeiende spanningen binnen het bestuur en de werkgroepen.

De werkgroepen Openbare Ruimte & Groen, Zorgzame Wijk en Communicatie zijn redelijk tot goed bemand. De portefeuilles Ruimtelijke Ordening en Jeugd zijn momenteel onderbezet.

Over het geheel wordt voor de totale Wijkraad een onderbezetting ervaren, waardoor vaak 'neen' gezegd moet worden op uitnodigingen van representatieve aard en nieuwe initiatieven niet kunnen worden bemand (bijvoorbeeld alternatieve funding en contacten met bedrijven). De penningmeester heeft onlangs aangegeven zijn rol in 2015 te moeten stoppen vanwege onvoldoende beschikbare tijd naast zijn werkend bestaan. Kwa omvang werkzaamheden wordt al snel 1 à 2 dagdelen per week gevraagd. Het blijkt al met al moeilijk om een verjonging van het bestuur te bereiken.

Oproepen voor nieuwe vrijwilligers kregen in 2014 nauwelijks respons, met uitzondering van de in 2014 opgerichte Werkgroep Zorgzame Wijk. Het thema Zorg sluit kennelijk goed aan bij de behoefte in de Wijk. De hoop naar 2015 is dat in dit interesseveld door intensivering van contacten (ontmoetingsruimte) nieuwe vrijwilligers gevonden kunnen worden.

Als Wijkraad hebben we ons eind 2013/begin 2014 beraden op de manier van werken en vergaderen. Begin 2014 is het vergaderschema aangepast. Naast "gewone wijkraadvergaderingen", 6 keer per jaar, is er 2 keer per jaar een vergadering met alle vrijwilligers uit de werkgroepen. Daarnaast worden tenminste 2 keer per jaar een openbare vergadering georganiseerd. Deze minimaal 2 worden vooraf gepland en kwa onderwerp in het kwartaal eraan voorafgaand gevuld. In de aanloop naar deze openbare vergadering wordt ook een nieuwsbrief opgesteld en huis-aan-huis verspreid. Indien de actualiteit dat vraagt kan een extra vergadering worden georganiseerd.

Het maandelijkse Inloopspreekuur wat voorafgaand aan een wijkraadvergadering werd gehouden, is afgeschaft vanwege onvoldoende belangstelling.

De website van de wijkraad is eind 2014 vernieuwd. De nieuwe functionaliteit vereenvoudigt het updaten van de inhoud, het afhandelen van binnenkomende mails en het communiceren met Facebook en Twitter. In 2014 is naast het facebook account "wijkmolenhoek.rosmalen" ook het Twitter account "@wijkmolenhoek" opgericht.

Inmiddels is een communicatie werkgroep bestaande uit meerdere leden opgericht en gezocht wordt nog naar mogelijkheden van inbreng door inwoners van de Wijk Molenhoek via prikbord, foto's of

kleine berichten. Daarnaast wordt gezocht naar het automatiseren van de nieuwsbrieven. Hiertoe zal in 2015 de functionaliteit van de website nog worden uitgebreid.

De Website, facebook en twitter en Nieuwsbrieven van de wijkraad blijken doeltreffende communicatiemiddelen te zijn gezien de met regelmaat binnenkomende reacties en vragen van bewoners.

Ten aanzien van de representativiteit van de wijkraad valt het volgende op te merken. Door het grote werkpakket en het nog steeds moeizaam kunnen werven van kandidaten voor bestuur en werkgroepen is de spreiding van de leden over alle wijkdelen niet optimaal. De hoop is gevestigd op het vergroten van de contact mogelijkheden, zie onder Zorgzame Wijk, om de drempel tot actief worden te verlagen.

Nog te vermelden is dat binnen de wijkraad geen allochtonen zijn vertegenwoordigd. Echter deze bewonersgroep komt in de wijk nauwelijks voor.

Ik hoop u voldoende te hebben geïnformeerd om de wijkraad Molenhoek te kunnen toetsen aan de bepalingen van de ASV en de Subsidieregeling Wijkraden 2015. Mocht u echter nog vragen hebben dan ben ik graag bereid deze te beantwoorden. Ik ben te bereiken onder telefoonnummer 0651873943 en per e-mail marc.deurloo@wijkmolenhoek.nl.

met vriendelijke groet,

Namens het bestuur van de Stichting Wijkraad Molenhoek,

Marc Deurloo
Voorzitter Wijkraad Molenhoek

