

Aan de bewoner(s) / gebruiker(s) van dit pand

Uw brief van :
Uw kenmerk : SB/P&V
Datum : 28 juli 2020
Onderwerp : Voorbereiding herinrichting Sportlaan

Ref. : Dhr. L. Brouwer
Tel. : (073) 615 92 73
E-mail: openbareruimte@s-hertogenbosch.nl

Geachte heer/mevrouw,

In de brief van oktober 2019 gaven we aan dat we verwachten in september te starten met de herinrichting van de Sportlaan. Het gaat over het deel tussen de Parkweg en de Martinus Nijhofflaan. Binnenkort kiezen we de aannemer die het werk uitvoert, waarmee het project op planning ligt. Eén van de onderdelen van de herinrichting is de aanleg van een extra regenwaterriool. Daarvoor moeten we de grondwaterspiegel verlagen. Dat doen we door een sleufbemaling. We pompen dan het water op en voeren het af via een leiding. Nu heeft de grondwaterverontreiniging ter plekke van de Gerard Bruningstraat invloed op hoe we ons werk gaan aanpakken. Meer hierover leest u in deze brief.

Grondwaterverontreiniging

Jaren geleden is onder het winkelcentrum Molenhoek een grondwaterverontreiniging ontstaan met oplosmiddelen. Dit had te maken met wasserijen die daar hebben gezeten. De verontreiniging hoeven we niet te verwijderen. Eerder onderzoek maakte duidelijk dat er geen risico's zijn voor de gezondheid. Daarom wordt er "passief gesaneerd". De verontreiniging wordt gemonitord en gecontroleerd. Op natuurlijke wijze breekt het af. We weten dat de verontreiniging inmiddels bijna tot aan de Sportlaan reikt.

We hebben berekend dat bij het oppompen van het water de verontreiniging naar ons toe beweegt en zelfs opgepompt wordt. Het is wettelijk echter niet toegestaan om bodem- en grondwaterverontreinigingen te verplaatsen. Daarom richten we een zogenaamde 'tegenbemaling' in. Dit staat los van de sleufbemaling voor de aanleg van het extra regenwaterriool.

Wat gaan we doen?

- We plaatsen ongeveer 10 meter diep een tegenbemaling in de grondwaterverontreiniging. Dit doen we in de groenstrook voor Gerard Bruningstraat 2/4. Doordat hier het water wordt opgepompt, zal de verontreiniging niet naar de Sportlaan toe stromen. Bovengronds is alleen de afvoerslang van ongeveer 10 cm dik zichtbaar.
- Op de plek van de tegenbemaling is het doel niet om de grondwaterspiegel te verlagen. We hoeven dus veel minder water op te pompen. Omdat het water verontreinigd is met oplosmiddel kan dit niet zomaar door het riool afgevoerd worden. We moeten het water eerst zuiveren.
- De aannemer kiest de manier waarop dit het beste gezuiverd kan worden. Zij moeten hier nog een werkplan voor maken. Op de bijgevoegde overzichtstekening geven we een indicatie van de locatie aan, omdat daar ook het werkterrein zal komen. Waterzuiveringen brengen geen overlast (geluid of stank) met zich mee.
- Met de tegenbemaling wordt doelbewust verontreinigd water opgepompt. Volgens de Wet bodembescherming moet daarvoor een saneringsplan opgesteld worden. Daarover moet een

officieel besluit genomen worden, waartegen bezwaar gemaakt kan worden. De procedure wordt bekendgemaakt in de Bossche Omroep. Dat gebeurt in twee stappen: op woensdag 5 augustus plaatsen we een bericht over het saneringsplan. Rond 1 september wordt een bericht geplaatst over het besluit. Beide berichten zijn dan ook te vinden op <https://zoek.officielebekendmakingen.nl>

- Naar verwachting duurt de herinrichting ongeveer drie maanden. In die drie maanden zullen we ongeveer zes weken bemalen.

Bouwkundige opname

Vóórdat we starten met de bemaling leggen we de bouwkundige staat van de panden in het werkgebied vast. Het bureau bbci Frijwijk voert de opname uit. Zij bekijken of en welke scheurvorming en andere bouwkundige gebreken aanwezig zijn in het pand. Dit leggen ze vast in een rapport. Dit rapport kunt u later inzien. De opname is vrijwillig en er zijn voor u geen kosten aan verbonden. De panden in het werkgebied ontvangen hierover binnenkort een brief.

Uitvoering herinrichting

Na de zomervakantie ontvangt u meer informatie over onder andere de uitvoering van de werkzaamheden, fasering en uw bereikbaarheid tijdens het werk.

Heeft u nog vragen?

Neem dan gerust contact op met de heer L. Brouwer, projectleider van de afdeling Projectmanagement en Voorbereiding. Zijn telefoonnummer is (073) 615 92 73. Of stuur een e-mail naar openbareruimte@s-hertogenbosch.nl met als onderwerp 'herinrichting Sportlaan'.

Met vriendelijke groet,
Het hoofd van de afdeling Projectmanagement en Voorbereiding,
b/a

Ir. T.J.J.R. Prinsen

Overzichtstekening

