**Vergadering Bestuur Wijkraad Molenhoek, d.d. 7 november 2017**

Aanwezig : Ad van Vark[voorzitter], Kees Henkelman Ad Prince,

Bea Wever, Rutger Janssens en Ingrid Nijskens [notulist]

Afwezig m.k. : Pieter Kniknie

Gasten : Wouter de Smit en Mandy van Zoggel DVS [bestuur De Vrolijke Schutters]

1. Resultaten gesprek WR Molenhoek en Handboogsportvereniging DVS

Op 24 september jl. spraken bestuursleden van de wijkraad, DVS {handboogschietvereniging De Vrolijke Schutters] en een afvaardiging namens de kookgroep van Bij Bomans met elkaar. Directe aanleiding was het gemis aan kookruimte op de nieuwe locatie van Bij Bomans. In dit gesprek werden de bereidheid en mogelijkheden bij DVS onderzocht. Een en ander is intern besproken bij DVS en men staat positief t.o.v. onze vraag. Tevens sluit deze vraag aan bij de behoefte van DVS iets te willen betekenen voor de wijk Molenhoek. Men gaat nu de praktische en verzekeringstechnische zaken uitzoeken, maar ook of het bestemmingsplan deze activiteit [samen eten in besloten kring] toelaat.

Bij Bomans zal zelf de kosten voor de aanpassingen in de DVS-ruimte moeten betalen.

Wijkmanager Janssens onderzoekt de mogelijkheden binnen het geldende bestemmingsplan.

DVS gaat op korte termijn [voor eind november] praten met de gemeente en de verzekeraar. Ook Bij Bomans checkt haar inboedelverzekering.

Bij een positieve uitkomst van bovenstaande zal er een tijdelijke projectgroep, bestaande uit een afvaardiging namens DVS, wijkraad en de kookgroep, komen die het proces, om te kunnen gaan koken bij DVS, gaat ondersteunen.

Voor de langere termijn [maar liefst voor de NK 2019] geldt dat DVS haar huisvesting wil uitbreiden/verbeteren en graag zowel binnen als buiten wil kunnen schieten. Er is braakliggend terrein bij de huidige DVS-locatie, maar de bestemming is onduidelijk. Rutger Janssens onderzoekt dit ook.

Met ondersteuning van Rutger gaan beide partijen [wijkraad en DVS] kijken hoe de samenwerking en gezamenlijke huisvesting vorm kan krijgen.

1. Opening en vaststellen agenda

Geen wijzigingen

1. Vaststellen notulen bestuursvergadering d.d. 3 oktober 2017

*Naar aanleiding van:*

Blz. 1, punt 2, 2e alinea - de wijkagent zal in januari worden uitgenodigd voor een kennismaking

*Nalopen actielijst:*

De actiepunten 24, 27, 29, 31 en 33 komen te vervallen c.q. zijn uitgevoerd.

*N.a.v. de actiepunten:*

Gesprek Signum – men heeft beterschap beloofd en de vrijwilligers van Bij Bomans verwachten dat men dit nakomt. De projectleiders van Bij Bomans hebben aandacht gevraagd voor de behoeften van een vrijwilligersorganisatie en de daarbij behorende samenwerking. De communicatie loopt via Leo Hanssen, die de ook de conciërge instrueert.

De wijkschouw kan van de agenda af, want deze blijkt niet relevant. Wel dient er een notitie te komen over de knelpunten van RO&V. [Pieter].

Bea en Ad hadden een aangenaam gesprek met opvolgster van Bea, mw. Anita Vervenne; zij gaat in januari starten met de wijkraad.

Een delegatie van het bestuur van de wijkraad heeft een gesprek gehad met Annemarie van Oers, ambtenaar bij de gemeente over de toekomst van Bij Bomans. Er is ook gesproken over de verdeelsleutel m.b.t. de verhuiskosten van Bij Bomans. Zij gaat dit intern, o.a. met onze MIF-contactambtenaar Paul van Gemert, kortsluiten en wij verwachten medio 13 november uitsluitsel. Voor de lange termijn zal de hoogte van het gevraagde jaarbedrag om Bij Bomans operationeel te houden geen probleem zijn, is haar verwachting. Struikelblok zal de gehanteerde techniek van subsidieverstrekking kunnen zijn. Annemarie gaat uitzoeken hoe wij toch onze financiële verplichtingen na kunnen komen. De facto had Bij Bomans in februari jl. al subsidie moeten aanvragen. Annemarie zal intern groen licht zien te krijgen en dan komt de beschikking later. Nog geen contact met Anne Marie [ Ad en Rutger]

1. Mededelingen

Er zijn geen aanvullende mededelingen.

1. Bestuur

*Wijkschouw* [i.s.m. w.g. Groen en Openbare Ruimte] –Deze vervalt [zie ook agendapunt 3]

*Financiën verhuizing Bij Bomans* – stand van zaken: deze zijn besproken met de ambtenaar Beleid Maatschappelijke Ontwikkeling en kunnen worden afgewikkeld [zie agendapunt 3]

*Terugblik sessie bestuur d.d. 1 november en vervolg -*

Voorzitter blikt terug met een samenvatting; thema’s die de revue passeerden zijn: de bezetting wijkraad, Bij Bomans en tot slot de bezetting en werkwijze van de BAG. Een tweede sessie van het bestuur is gepland. Via de nieuwsbrief zal wel alvast de werving aangekondigd worden.

*Eindejaar- bijeenkomst -*

Deze wordt gepland op 12 december in de avond. Hopelijk kan dit nog op Perron 3. Er is koffie met iets lekkers erbij, een gesproken woord en terugblik van de voorzitter en een attentie voor de vrijwilligers [Ad en Bea]; Ad en Ingrid regelen de locatie en afspraken. Het aantal aanwezige vrijwilligers wordt nog uitgezocht. Uitnodigingen worden gemaakt en verstuurd door Ingrid i.s.m. Ad;

*Wijk- en Dorpsbudgetten* -

In het 1e jaar van de WDB zijn er tot nu toe 600 aanvragen gedaan. De inschatting was lager. Voor de Molenhoek is er nog een reservering voor verhuiskosten en de kookgroep [Sparrenburg en Maliskamp zijn zo goed als door hun budgetten heen]

Terloops wordt een vraag van een wijkbewoner over het invullen van alle vragen via BAG besproken; dit invullen is erg omslachtig, maar kan niet anders. Als je digitaal niet vaardig bent is het lastig een BAG-formulier in te vullen en dus budget aan te vragen. Echter de regeling is zo vastgesteld door het College en dus vaststaand.

1. Wijkspeerpunten 2017/2018

*Stand van zaken:*

Rutger laat weten dat er stedelijk 8 algemene wijkpunten worden uitgezocht, waar half december duidelijkheid over zal zijn. De start van de aanpak zal vermoedelijk half januari zijn; in hoeverre het ook de wijk Molenhoek betreft is nog niet helder

“Langer Thuis Wonen” is geen wijkspeerpunt, maar gaan we als Wijkraad/Bij Bomans overleggen met de ambtenaar Beleid Maatschappelijke Ontwikkeling.

1. Werkgroep Zorgzame wijk/ Bij Bomans

*Stand van zaken [o.a. toekomst]:*

Volgende week staat een projectgroep-vergadering gepland. De eerste ervaringen op de nieuwe locatie en verbeterpunten zullen worden geïnventariseerd, er zal verslag worden gedaan van de bestuurs-sessie en het gesprek met de gemeente over de toekomst van Bij Bomans.

Er zijn zorgen over de toekomst van Bij Bomans in relatie tot de tijdelijke huisvesting, zeker als de klassen kleiner worden door een kabinetsbesluit.

1. Werkgroep Openbare Ruimte en Groen

*Stand van zaken:*

Verslag d.d. 9-10 jl., roept weinig tot geen vragen op. Het is helder en informatief.

Over de kwestie met de bewoner die eigenstandig belemmeringen op een voetpad heeft opgeworpen, is duidelijk dat gemeente zal handhaven en tegelijkertijd destijds gemaakte afspraken met deze bewoner zal nakomen.

1. Werkgroep Ruimtelijke Ordening en Verkeer

*Stand van zaken uitbreiding werkgroep*

*Stand van zaken n.a.v. de briefwisseling met de gemeente door bewoners van zowel Oude baan als Mazairaclaan*

*Stand van zaken ‘narrow-casting’ [vitrinekastje]*

I.v.m. de afwezigheid van Pieter licht voorzitter een en ander waar mogelijk toe:

Er is vandaag een mail gestuurd naar de kandidate voor de werkgroep RO&V, die zich reeds lang geleden gemeld heeft.

Het bestuur van de Wijkraad betreurt en bevreemdt het ten zeerste, dat zij niet is uitgenodigd voor de opening van het winkelcentrum.

Pieter heeft contact gelegd met de vrouw die zo onfortuinlijk is gevallen bij het winkelcentrum, ter hoogte van de parkeerplaats/voetpad bij de zijingang. Ook is er de autoschade [al langer geleden]. Onduidelijk is wie er aansprakelijk gesteld kan worden voor de materiële schade.

Is de weg van de Slauerhofstraat - Huijgenstraat een openbare weg van de gemeente of eigendom van de projectontwikkelaar? Wijkmanager neemt e.e.a. op met Roel Dekens van de gemeente.

De inrichting van de parkeerplaats is erg fietsers- en voetgangersonvriendelijk. Ook voldoende hellinkjes voor rollators, rolstoelen worden gemist. De karretjesstalling is ver weg voor fietsers, met inherent risico van diefstal van achtergelaten zware boodschappentassen. Fietsers moeten erg veel over de trottoirs om de stallingsplaatsen te bereiken. Ook wordt een middenweg, zoals in het verleden naar de hoofdingang, node gemist. Deze opmerkingen gaan via de wijkmanager terug naar de gemeente c.q. beheergroep winkelcentrum.

1. Werkgroep Communicatie

*Nieuwsbrief november*:

Deze is in concept klaar en zal met enige correcties en aanvullingen in de ochtend van 8 november worden verzonden.

Ten behoeve van *de website* zullen de gewenste veranderingen samen met een kostenoverzicht tijdens een volgende vergadering worden besproken. Wanneer is goedkeuring verstrekt???

De *papieren nieuwsbrief* zal pas begin 2018 kunnen verschijnen; daarin moeten een aankondiging van de bewonersavond en de hernieuwde/gewenste bestuurs- constructie en dito vacatures worden gemeld.

1. Post

*Ingekomen:*

Uitnodiging gemeente ’s-Hertogenbosch inzake officiële aftrap overkapping Kwekkelstijn. – Pieter zal hierbij de wijkraad vertegenwoordigen

*Uitgaande*:

Brief St. Reprorecht – verzoek ontheffing betalingen reprorecht. Dit verzoek is niet ontvankelijk en de wijkraad zal toch maar overgaan tot betaling.

1. *Rondvraag en sluiting*

Bea – vraagt zich af waar het artikel over de afbraak van de woning op de Elststraat vandaan komt; dit is door een lid van de werkgroep Communicatie geplaatst. De relevantie ontgaat een aantal aanwezigen; bovendien kan er niet van elke wijziging in bestemming of vergunningsaanvraag een artikel geplaatst worden.

Secretaris maakt ASAP een planning van de vergaderdata in 2018

*Volgende vergadering –*

**Dinsdag 16 januari 2018 om 14.00 uur**

**Actiepuntenlijst d.d. 7-11-2017**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Onderzoeken juridische en financiële aansprakelijkheid wijkraad | Kees, Ad v V. |
| 2 | Informeren naar voortgang evaluatie 30 km zones | Pieter |
| 3 | Foto’s bestuurs- en werkgroepsleden | Ingrid en Maria |
| 5 | Vitrinekast van de wijkraad terughangen na de verbouwing winkelcentrum - onderzoeken narrow-casting in het winkelcentrum. Voorstel tijdens bestuursvergadering 3 oktober | Pieter en Maria |
| 21 | Stand van zaken uitbreiding RO&V | Pieter |
| 22 | Werven voorzitter | Allen |
| 23 | Indienen aanvraag vanuit wijkbudget t.b.v. verhuizing | Kees |
| 25 | Overleg contactambtenaar MIF [Paul van Gemert] over inzet MIF t.b.v. verhuizing | Kees |
| 28 | Contact en procedure uitleg aan bewoonster speeltuintje Willem Elschotstraat – enquête opzoeken | Pieter |
| 30 | Benaderen externe adviseur | Ad P. |
| 32 | Planning 2018 | Ingrid |
| 33 | Geldende bestemmingsplan bij DVS i.v.m. kookgroep Bij Bomans | Rutger |
| 34 | Uitnodigen Renaldo Janssen, [nieuwe] wijkagent voor de vergadering in januari ter kennismaking | Ingrid |
| 35 | Notitie over de knelpunten van RO&V | Pieter |
| 36 | Eindejaar-bijeenkomst  Attentie regelen voor vrijwilligers [Ad en Bea];  Regelen locatie en afspraken.  Uitnodigingen maken en z.s.m. versturen | Ad P. & Bea  Ad v.V. & Ingrid  Ad v.V. & Ingrid |
| 37 | Helder krijgen wie eigenaar is en dus aansprakelijk is voor de materiele schade weg van de Slauerhofstraat naar de Huijgenstraat en omgekeerd | Rutger |
| 38 | De nieuwe parkeerplaats is fietsers- en voetgangersonvriendelijk.  Ook is deze slecht toegankelijk en ontbreken er/ zijn er onvoldoende hellinkjes voor rollators, rolstoelen. | Rutger  Pieter |