

Samenvattend verslag van de openbare wijkraadvergadering Molenhoek

“Ontwikkeling en toekomst wijk Molenhoek”

Datum: donderdag 21 februari 2019

Tijd : Inloop 19.30 uur/ Start 20.00 uur

Plaats : Bij Bomans

1. Welkom.

Om 20.00 uur heet onze voorzitter Jan Timmers ruim 50 belangstellenden welkom voor de openbare wijkraadvergadering. Hij licht het programma kort toe en biedt namens het bestuur de verontschuldiging aan voor het wat “rommelig” verloop van de uitnodiging en de wisselingen in datum en plaats.

1. “Kijk op de wijk”

Vervolgens geeft Jan Timmers als inleiding een korte terugblik op het afgelopen jaar en besteedt hij in het bijzonder aandacht aan de nieuwe uitdagingen waarvoor we staan: Het afgelopen jaar is er weer veel ondernomen in onze wijk om met elkaar vorm en inhoud te geven aan “de zorgzame wijk Molenhoek”. Een groot aantal werkgroepen dragen hier elk op hun eigen manier aan bij en de veelheid aan initiatieven en de inzet van zoveel vrijwilligers maakt indruk.

Terugkijkende kan met overtuiging gesteld worden dat 2018 een goed jaar is geweest. Dit betekent echter niet dat wij voor 2019 geen uitdagingen hebben die onze specifieke aandacht vragen:

- De huisvesting van het ontmoetingscentrum c.q. activiteitscentrum Bij Bomans.

Momenteel vinden wij onderdak in twee lokalen van de schoolwoningen van De Troubadour. De lokalen zijn te klein om alle activiteiten optimaal te laten verlopen. En sommige activiteiten moeten zelfs elders uitgevoerd worden, bijvoorbeeld de kookclub “Eten bij Bomans”, die te gast

is bij de tennisclub.

- Als de school gaat groeien, moeten we opnieuw omzien naar een andere ruimte.

• De financiering van alle werkgroepen en alle activiteiten komen onder druk te staan indien er onvoldoende inkomsten gegenereerd worden. De gemeentelijke subsidies en bijdragen zijn voor de toekomst naar verwachting onvoldoende om alle ambities te realiseren.

• De vergrijzing van de wijk met de hieruit voortvloeiende problemen nemen toe. De wijkraad wil daar blijvend aandacht aan geven; in het bijzonder aan de groeiende eenzaamheid van mensen en hoe deze te verminderen.

• De bemensing van de diverse werkgroepen. Momenteel zijn we trots dat we meer dan 60 vrijwilligers tellen die op de een of andere manier een bijdrage leveren aan allerlei activiteiten en initiatieven. Maar er is nog steeds een groeiende behoefte aan mensen met of zonder specifieke expertise, ervaring of kennis die mee willen doen. We willen vooral jongere mensen uitdagen om onze geledingen te komen versterken.

• De samenwerking met de basisschool verlangt versterking en verbetering om meer activiteiten in overleg en wellicht samen te organiseren en uit te voeren.

1. Demografische ontwikkelingen “Doorkijk naar de toekomst”

Janine Meesters, afdeling “Onderzoek en statistiek” gemeente ‘s-Hertogenbosch, schetst een beeld van de (demografische) ontwikkelingen binnen de gemeente ‘s-Hertogenbosch in het algemeen en de wijk Molenhoek in het bijzonder. Mede aan de hand van een aantal stellingen

een vragen daagt zij ons uit om met haar en onderling van gedachten te wisselen wat dit betekent voor onze wijk.

De wijk Molenhoek laat op dit moment, afgezet tegen Rosmalen-zuid en de gehele gemeente 's-Hertogenbosch, het volgende beeld zien:

- Veel ouderen;
- Kinderrijk;
- Minder alleenstaanden;
- Meer gezinnen met kinderen;
- Veel koopwoningen;
- Veel (half)vrijstaand;
- Hoge WOZ-waarde;
- Hoge waardering woning en woonomgeving;
- Sociaal en actief: 25% verleend wel eens mantelzorg
51% doet wel eens vrijwilligerswerk

Verwachtingen voor Molenhoek in 2030:

- Groei **+10%** (groei tot 2025, daarna kleine daling);
- Afgelopen 10 jaar veel woningen toegevoegd; tot 2030 nog zo'n 100 extra woningen;
- Vergrijzing Molenhoek loopt 'voor' op gemeente; steeds meer ouderen, maar minder grote toename dan 's-Hertogenbosch;
- Meer kleine huishoudens; ontwikkeling gelijk aan stedelijk gemiddelde;
- Molenhoek vergrijst nog maar beperkt: eenzaamheid zal niet verder toenemen;
- Molenhoek is en blijft een sociale en actieve wijk.

Na een door de voorzitter goed en ontspannen geleide gedachtewisseling wordt de algemene conclusie getrokken dat de (ontwikkelingen in de) wijk Molenhoek geen aanleiding geeft/geven

om bijzonder alert te zijn. Desondanks moeten we met zijn allen wel aandacht blijven hebben voor de gevolgen van "langer thuis" (moeten) blijven wonen en de ook vanuit de aanwezigen geconstateerde "achteruitgang" in het openbare en sociale veiligheidsgevoel. De wijkraad wil de sociale cohesie en leefbaarheid in de wijk stimuleren en allerlei initiatieven op dit gebied inventariseren, vraag en aanbod op elkaar afstemmen en de zelfwerkzaamheid en zelfredzaamheid van/binnen de wijk bevorderen. Dit alles om binnen de wijk, door en voor bewoners van deze wijk, samen een optimaal sociaal leefklimaat te creëren en in stand te houden. Uitgaande van eigen kracht en talenten van de bewoners en groepen bewoners wil de wijkraad zorgdragen voor afgestemde activiteiten op het gebied van (buurt)zorg, welzijn en voorkomen van eenzaamheid. Dit alles om de bewoners in de wijk zo lang mogelijk in zijn/haar vertrouwde omgeving te laten wonen en leven aansluitend aan de behoeften, wensen en mogelijkheden van iedereen (samen voor en met elkaar).

1. Koo 'Samen zetten we de inwoner centraal'

2. Daniëlla van Bokhoven, projectleider Boschwijzer gemeente 's-Hertogenbosch, geeft een toelichting op 'Koo'.

Vanaf 31 januari 2019 kunnen inwoners bij Koo, de overkoepelende naam voor drie ingangen: telefoon, website en wijkpleinen, terecht met hun vragen. Vragen die mensen in hun persoonlijk leven raken. En dat zijn vragen over veel verschillende onderwerpen. Die zijn samengevat in 6 thema's: opleiding en werk, geldzaken, jeugd en gezin, wonen en vervoer, zorg en hulp, meedoen en meehelpen. Koo staat onder meer voor coproductie: samenwerken met inwoners en samenwerking van verschillende partijen. Want achter Koo zitten veel professionele organisaties, vrijwilligers en wijkinitiatieven.

- Doel: Inwoners en professionals vinden gemakkelijk de weg naar de juiste informatie en hulp én krijgen sneller antwoord op hun vraag. Met de inwoner als vertrekpunt, vragen die mensen raken in hun persoonlijk leven en initiatieven en ideeën voor de buurt of wijk.

- 3 manieren om Koo te bereiken:
- *Bel met Koo: 073 2068888,*

Kijk op Koo: kijkopkoo.nl



Zoek op trefwoord of adres **Zoeken**

voor al uw vragen over:

Lees voor | .A A +A | PDF | Printen



Kom naar Koo:

Kom naar Koo: wat is er in elke wijk

Wijk	Wijkplein voor inwoners	Uitvalsbasis voor wijkwerkers
Binnenstad	Bethaniëstraat	Bethaniëstraat
Zuid-Oost	BBS Nieuw Zuid De Kiek	Plein-Oost
West	Helftheuvel BBS Boschveld	Helftheuvel
Maaspoort	De schans	De schans
Rosmalen	Perron 3	Perron 3
Noord	BBS Hambaken BBS HDR	Sint Teunislaan

De gemeenschappelijke conclusie wordt getrokken dat Koo betekenis heeft voor de wijkraad en

dat de wijkraad betekenis heeft voor Koo. Goede en tijdige informatie-uitwisseling is van belang.

De werkgroep Communicatie zal dit op zich nemen.

1. Hoe staat de wijkraad Molenhoek er voor?

Onze wijkmanager, Rutger Janssens, deelt met ons zijn ervaringen over onze wijk afgezet tegen andere wijken; hij besteedt ook aandacht aan de thema's leefbaarheid en eenzaamheid.

In algemene zin geeft Rutger Janssens aan dat de gemeente de laatste jaren een beleid heeft ingezet waarbij steeds meer samen met betrokken partijen wordt gedaan en waarbij draagvlakontwikkeling prioriteit heeft. Dit lukt niet altijd even goed, maar hier willen we van leren. Een slecht voorbeeld is de situatie m.b.t. het "trapveldje" naast de Troubadour. Goede voorbeelden zijn echter de ontwikkeling van diverse verouderde speeltuintjes in de wijk. Ook de samenwerking tussen de werkgroep Openbare ruimte en groen en de gemeente is een goede zaak.

Punt van aandacht en zorg is de toename van het aantal inbraken in de wijk. Het zou goed zijn indien verdachte en/of opvallende situaties tijdig gemeld worden.

De gemeente wil graag in overleg met de wijken over de vitalisering hiervan. De wijk Sparrenburg heeft hierin een voortrekkers rol en voert met de gemeente overleg over de visie hoe de wijk er in 2030 zou moeten uitzien. Dit ook in het kader van het vorm en inhoud geven aan de "Omgevingswet". Hij kan zich voorstellen dat de wijk Molenhoek dit ook gaat agenderen.

Afsluitend geeft Rutger Janssens een korte toelichting op de samenvoeging van de oorspronkelijke twee afzonderlijke BAG-groepen Rosmalen-Noord en Rosmalen-Zuid tot een BAG-groep Rosmalen. Vanaf 1 januari is dit een feit en zijn er een twintigtal aanvragen behandeld.

1. Rondvraag en sluiting

Tijdens de rondvraag komt aan de orde en wordt vanuit de vergadering aandacht gevraagd voor de situatie m.b.t. het veilig kunnen oversteken bij het bezoek aan het winkelcentrum Molenhoek. De door de gemeente voorgestelde oplossing lost naar de mening van de spreekster niets op.

Jan Timmers geeft aan dat dit onderwerp de aandacht had en heeft van het bestuur en de werkgroep Ruimtelijke ordening en verkeer. Er wordt een beroep gedaan op de wijkmanager Rutger Janssens om dit opnieuw onder de aandacht van de betrokken ambtenaren te brengen.

Een ander punt van zorg en aandacht is het gebrek aan structureel onderhoud aan de infrastructuur in de wijk. In een volgende openbare wijkraadvergadering zal dit worden geagendeerd en zullen betrokken deskundigen vanuit de gemeente worden uitgenodigd.

Als laatste punt wordt aandacht gevraagd voor een strenger toezicht en handhaving op diverse locaties in de wijk. Rutger Janssens geeft aan dat hij het op prijs stelt dat dit ook tijdig gemeld wordt, zodat dit in de inzetplanning meegenomen kan worden.

Peter van Gerven vraagt de aanwezigen om zich te melden voor de werkgroep Openbare en sociale veiligheid.

Jan Timmers bedankt de inleiders en de aanwezigen voor hun bijdragen en nodigt iedereen uit voor een informeel samenzijn ter afsluiting van de avond.